

Objekts: Viesu nama jaunbūve
Adrese: "Atpūtas", Variešu pag., Jēkabpils nov.,
zemes gabala kadastra Nr. 56940010037

DARBU ORGANIZĒŠANAS PROJEKTS

SKAIDROJOŠAIS APRAKSTS

Objekta – **Viesu nama jaunbūve**, darbu organizēšanas projekts izstrādāts, pamatojoties uz izstrādātā būvprojekta datiem un projektēšanas uzdevuma.

Būvdarbu organizēšanas projekta izstrādē ņemti vērā Ministru kabineta noteikumi, spēkā esošie būvniecības normatīvie akti, kā arī LBN 202-18 "Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana".

Darba aizsardzības pasākumi veicami atbilstoši objekta darba aizsardzības un ugunsdrošības noteikumiem. Būvuzņēmējs darbus organizē, koordinē ievērojot LR "Darba aizsardzības likuma" un tā papildinājumu - MK noteikumu Nr. 660 "Darba vides iekšējas uzraudzības veikšanas kārtība", MK noteikumu Nr. 92 "Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus" un MK noteikumu Nr.238 "Ugunsdrošības noteikumi" prasības.

Visi būvniecības - montāžas darbi veicami stingrā saskaņā ar izstrādāto būvprojektu un Latvijas Būvnormatīvos noteikto būvdarbu veikšanas kārtību.

Darbu organizēšanas projekts izstrādāts, lai:

- 1) nodrošinātu racionālu un kvalitatīvu būvdarbu izpildi atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām;
- 2) sniegtu informāciju par būvdarbu veikšanas laikā veicamajiem darba aizsardzības, darba drošības tehnikas un ugunsdrošības pasākumiem;
- 3) nodrošinātu būvdarbu izpildes higiēniskumu, nekaitīgumu cilvēku veselībai un apkārtējai videi.

BŪVLAUKUMA ORGANIZĒŠANA

BŪVDARBU VEIKŠANAS VIETU NOROBEŽOŠANA

Būvlaukums tiek iekārtots uz 31000 m² zemes gabala. Pārtraucot būvdarbus dienas beigās, būvlaukums jāatstāj stadijā, kas neapdraud apkārtējo drošību. Visas kustamās mantas ir jānoglabā slēdzamās mantu glabātuvēs, kā instrumentu glabātuvē, strādnieku konteinerī. Atstājot būvlaukumā transportu - tas jāatstāj aizslēgts.

PAGaidu ĒKAS UN BŪVES

Objekta teritorijā paredzēts izvietot sekojošas pagaidu ēkas un būves:

- Būvmateriālu nokraušanas laukumi – 1 gab. (15m²),
- Ugunsdrošības vairogs ar smilšu kasti,
- Būvgružu konteiners (10 m³) 1 gab,
- Celtniecības moduļi strādnieku telpai un instrumentu glabāšanai (1 gab.) (Strādnieku telpā tiek glabāta pirmās palīdzības aptieciņa). Konteineru skaitu iespējams palielināt, nepieciešamības gadījumā,
- Portatīvās tualetes kabīne (1 gab.).

SATIKSMES ORGANIZĒŠANA BŪVLAUKUMĀ.

Autotransporta piebraukšana teritorijā pie būvlaukuma organizējama pa teritorijai

Objekts: Viesu nama jaunbūve
Adrese: "Atpūtas", Variešu pag., Jēkabpils nov.,
zemes gabala kadastra Nr. 56940010037

blakus esošu ceļu. Transporta kustība būvlaukumā organizējama atbilstoši vispārējo ceļu satiksmes noteikumu prasībām. Maksimālais pieļaujamais transporta kustības ātrums būvlaukuma teritorijā - 5 km/h.

BŪVDARBU VEIKŠANA

BŪVDARBU VEIKŠANAS DOKUMENTĀCIJA

Būvdarbu veikšanas laikā būvobjektā pastāvīgi jāatrodas sekojošai dokumentācijai:

- būvatļaujas kopijai,
- darbu veikšanas projektam konkrētajā brīdī veicamo būvdarbu izpildei,
- strādājošo sarakstam ar noslēgto darba līgumu kopijām,
- strādājošo darba laika uzskaites tabulai,
- darba drošības instruktāžas darba vietā - žurnālam,
- autoruzraudzības žurnālam, ja tiek veikta autoruzraudzība,
- materiālu atbilstības deklarācijām, kuras apliecina materiālu atbilstību projektā paredzētajam mērķim.

BŪVLAUKUMA SAGATAVOŠANA

- Pirms būvdarbu uzsākšanas, būvlaukumā veikt sagatavošanas darbus,
- Teritorijā pie projektētā piebraucamā ceļa izvieto būvlaukumam nepieciešamo aprīkojumu (būvlaukuma vagonu, tualeti, ugunsdzēsības stendu, atkritumu konteinerus),
- Būvdarbiem nepieciešamie inženierpieslēgumi tiek nodrošināti no esošiem tīkliem, iepriekš saskaņojot to ar būvniecības ierosinātāju.

BŪVDARBU VEIKŠANAS SECĪBA

Ieteicama sekojošo pārbūves darbu izpildes secība:

- būvlaukuma sagatavošanas darbi;
- veikt zemes darbus (norakto melnzemi novieto teritorijā un izmanto, ja nepieciešams veikt augsnes piebēršanu tehnikas radīto bojājumu likvidēšanai);
- ēkas pamatu, nesošo konstrukciju izbūves, iekšējo inženierkomunikāciju un apdares darbu veikšana;
- ārējo inženierkomunikāciju būvniecība;
- teritorijas sakārtošana, labiekārtošanas un zaļās zonas atjaunošanas (aizliegts veikt zāles sēšanu biotopu platībā) darbi.

BŪVDARBU KVALITĀTES KONTROLE

Būvdarbu kvalitāte nedrīkst būt zemāka par Latvijas būvnormatīvos, apbūves

Objekts: Viesu nama jaunbūve
Adrese: "Atpūtas", Variešu pag., Jēkabpils nov.,
zemes gabala kadastra Nr. 56940010037

noteikumos un citos normatīvos aktos noteiktajiem būvdarbu kvalitātes rādītājiem.

- 1) būvdarbu veikšanas dokumentācijas, piegādāto materiālu, izstrādājumu un konstrukciju, ierīču, mehānismu un līdzīgu iekārtu sākotnējo kontrole,
- 2) atsevišķu darba operāciju vai darba procesa tehnoloģisko kontrole,
- 3) pabeigtā (nododamā) darba veida vai būvdarbu cikla noslēguma kontrole.

Ja būvdarbu veikšanas laikā veidojas pārtraukums, kura laikā iespējami ar aktu pieņemto segto aktu bojājumi, pirms darbu atsākšanas veicama atkārtota iepriekš veikto segto darbu kvalitātes pārbaude un sastādāms attiecīgs akts.

VIDES AIZSARDZĪBAS PRASĪBAS BŪVDARBU LAIKĀ

Atkritumu apsaimniekošanu veikt saskaņā ar **Jēkabpils novada** pašvaldības saistošos noteikumos noteikto atkritumu apsaimniekošanas plānu un „Atkritumu apsaimniekošanas likumu”, kā arī no atkritumu apsaimniekotāja pieprasīt līgumu par būvatkritumu apsaimniekošanu.

Līgumus par būvniecības atkritumu izvešanu no objekta atļauts noslēgt tikai ar atkritumu apsaimniekošanas uzņēmumiem, kas atbilstoši Ministru kabineta 15.04.2014. noteikumu Nr.199 “Būvniecībā radušos atkritumu un to pārvadājumu uzskaites kārtība” prasībām, elektroniski reģistrējušies būvniecībā radušos atkritumu pārvadājumu uzskaites valsts informācijas sistēmā (BRAPUS).

Aizliegts sajaukt bīstamos atkritumus ar sadzīves, būvniecības atkritumiem.

Bīstamie atkritumi jāsavāc un jāuzglabā, ņemot vērā to bīstamību un daudzumu, tikai īpaši aprīkotās vietās un apstākļos, kas nevar radīt kaitējumu videi, cilvēku veselībai un īpašumam.

Būvuzņēmējs aizpilda būvniecības lietā esošā Būvdarbu žurnāla sadaļa “Būvniecības atkritumi”.

Plānoto atkritumu apjoms:

- dažāda veida būvgruži (materiālu iepakojumi, atgriezumī u.c.) - 8m³
- izvedama nevajadzīga gruns - ~80 m³

BŪVOBJEKTA NODOŠANA EKSPLUATĀCIJĀ

Būves pieņemšanu ekspluatācijā rosina pasūtītājs. Tiek sagatavoti dokumenti, kādi nepieciešami saistībā ar ēkas nodošanas laikā izdoto noteikumu prasībām.

DARBA AIZSARDZĪBAS PRASĪBAS BŪVDARBU LAIKĀ

Pirms darbu uzsākšanas būvlaukumā darba devējs veic nodarbināto darba drošības un veselības aizsardzības apmācību, kas ietver:

- 1) ievadinstruktažu, nodarbinātajam stājoties darba attiecībās ar darba devēju,
- 2) instruktažu darba vietā:
 - 2.1) sākotnējo- uzsākot darbu objektā;
 - 2.2) neplānoto un mērķa instruktažu.

Pēc strādājošo zināšanu pārbaudes, instruktažas veicējs veic atzīmes attiecīgos darba instruktažas žurnālos.

Būvlaukumā galvenais būvuzņēmējs izstrādā būvobjekta iekšējās kārtības, darba

Objekts: Viesu nama jaunbūve

Adrese: "Atpūtas", Variešu pag., Jēkabpils nov.,

zemes gabala kadastra Nr. 56940010037

drošības, ugunsdrošības un apsardzes noteikumus, ievērojot Latvijas Republikas likumus un saistošos normatīvos aktus.

Būvobjektā jāiekārto ar informācijas zīmēm apzīmētas pirmās medicīniskas palīdzības sniegšanas vietas (atkarībā no nodarbināto skaita un piekļūšanas), sakari neatliekamās palīdzības izsaukšanai ar norādītiem tālruņa numuriem attiecīgā dienesta izsaukšanai (ugunsdzēsības un glābšanas, policijas, ātrās medicīniskas palīdzības un citi dienesti).

Visi nodarbinātie jānodrošina ar atbilstošiem individuālas aizsardzības līdzekļiem ar EC marķējumu un atbilstošām lietošanas instrukcijām (īpaša uzmanība tiek pievērsta galvas aizsardzībai (aizsargķiveres) un atbilstošiem darba apaviem (ar pēdu, purngala aizsardzību). Būvdarbu vadītājs kontrolē IAL (individuālo aizsardzības līdzekļu) pielietošanu atbilstoši darba aizsardzības instrukcijai.

Būvobjektā izmantotajam darba aprīkojumam ir jābūt ar EC marķējumu un ar atbilstošām lietošanas instrukcijām, būvobjektā izmantotajam darba aprīkojumam, kurš ir iekļauts bīstamo iekārtu sarakstā.

Par darba aizsardzības un ugunsdrošības plāna prasību ievērošanu un realizēšanu atbildīgs ir Galvenā būvuzņēmēja atbildīgais būvdarbu vadītājs.

DARBA DROŠĪBAS PRASĪBAS, STRĀDĀJOT AUGSTUMĀ

Darba devējs nodrošina, lai nodarbinātie, kas strādā augstumā (1,5 m un augstāk), darbu veic uz stabilas un drošas virsmas, neradot risku savai un citu drošībai un veselībai, kā arī ievērojot ergonomikas prasības un principus. Strādājot augstumā, kāpnēs par darba vietu izmanto vienīgi tad, ja risks nodarbināto drošībai un veselībai ir samazināts līdz minimumam un ja darba aprīkojumu lieto neilgu laiku vai darba laukumam ir specifiski apstākļi, kurus darba devējs nevar mainīt (pārveidot).

Darba vietas un to pieejas, kas atrodas augstāk par 1,3 m, kā arī, ja to attālums no iespējamās krišanas vietas ir lielāks par 2 m, jānodrošina ar pagaidu nožogojumiem.

Drošības josta jānostiprina vietās, ko norāda darbu vadītājs. Instrumenti jātur speciālā kastē vai somiņā.

DARBA DROŠĪBAS PRASĪBAS, SĀKOT DARBU

Pirms darba uzsākšanas jāuzvelk spectērps, jāuzliek aizsargķivere un jāuzvelk cimdi. Pirms darbu sākuma jāpārlicinās par aizākēšanas un iežogojšanas ierīču izturību un stabilitāti, kā arī vai var droši pārvietoties. Nepieciešamības gadījumā novietot un nostiprināt pārnēsājamās kāpnēs.

DARBA DROŠĪBAS PRASĪBAS, PĀRVIETOJOT SMAGUMUS

Pārvietojot smagus, jāievēro sekojošas prasības:

- 1) Pārvietojamā krava nedrīkst būt pārāk smaga vai liela,
- 2) Krava nedrīkst būt neparocīga vai grūti satverama,
- 3) Kravai jābūt stabilai, tās saturs nedrīkst sakustēties,
- 4) Krava jāpārvieto, turot tuvu pie ķermeņa, izvairoties no ķermeņa saliekšanas vai pagriešanas,

Objekts: Viesu nama jaunbūve

Adrese: "Atpūtas", Variešu pag., Jēkabpils nov.,

zemes gabala kadastra Nr. 56940010037

5) Kravas pārvietošanas vieta nedrīkst būt pārāk šaura, tai jābūt pietiekami apgaismotai,

6) Pamatne, pa kuru pārvietošanas strādnieks ar kravu, nedrīkst būt slidena,

7) Nav pieļaujama kravas pārvietošana ar rokām lielā attālumā.

DARBA DROŠĪBAS PRASĪBAS, DARBU BEIDZOT

Aizliegts atstāt darba vietā uzliesmojošus materiālus un viegli uzliesmojošu šķidrumu tukšo taru. Tukšo taru jānoliek tās glabāšanas vietās.

Mainas beigās un beidzot darbu, jāsavāc materiāla atgriezumā un atkritumi.

Nodot instrumentus, materiālus un inventāru noliktavā vai nolikt paredzētā vietā. Paziņot darbu vadītājam par bojājumiem vai traucējumiem, kas radušies darbu laikā.

UGUNSDROŠĪBAS PASĀKUMI

Par ugunsdrošības prasību ievērošanu būvobjektā un būvdarbu izpildes gaitā atbild būvdarbu veicējs (būvētājs vai būvuzņēmējs). "Ugunsdrošības prasības", veicot būvdarbus, nosaka Ministru kabineta noteikumu Nr.238.

Aizliegts izmantot atklātu uguni tuvāk par 10 metriem no vietām, kur notiek vielu vai materiālu sajaukšana ar sprādzienbīstamām, viegli uzliesmojošām vai uzliesmojošām vielām.

Ņemot vērā MK noteikumu Nr.238 53.1.p. būvobjektā katrā būves stāvā izvietot ugunsdzēsības aparātus ar minimālo kopējo dzēstspēju 68A 366B.

Būvobjektu nodrošina ar ugunsgrēka izzīņošanas ierīcēm un evakuācijas ceļiem nodarbināto evakuācijai. Evakuācijas ceļus nodrošina ar apgaismojumu.

Darbu organizēšanas projekta vadītāja

Ineta Buka Sert. Nr. 1-00676